

# Připomínky k dokumentu ZLÍN 2030 – Návrhová část za Spolek Letná žije

Bratří Sousedíků 1076, Zlín

IČO: 08245771

email: spolek@letna-zije.cz

## číslo připomínky: 1 (strana 25)

K bodu 1.3.4 TO DOPRAVA A TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

### **Citlivá rekonstrukce dopravní infrastruktury vůči obyvatelům v dotčených baťovských čtvrtích**

nový bod: D1.9 Citlivá rekonstrukce dopravní infrastruktury a souvisejících inženýrských sítí v obytných baťovských čtvrtích (např. v nejstarší čtvrti Letná) s respektem ke vzrostlé zeleni a zaužívané zeleni kolem domů.

Využití možností jednosměrné dopravy a omezení rychlosti automobilů pro zvýšení bezpečnosti obyvatel v obytných baťovských čtvrtích.

Využití prvků rezidenčního parkování a odstavných parkovišť, SMART technologie pro regulaci automobilové dopravy a parkování.

Vybudovat na stávajících komunikacích piktogramové koridory a ochranné cyklopruhy smíšené pro chodce a cyklisty, rozvoj infrastruktury pro pěší zejména v obytných baťovských čtvrtích. V současné chvíli mají přednost motoristé před pěšími, což lze případně řešit formou smíšeného provozu nebo pěší zóny s maximálně omezenou povolenou rychlostí.

Využití možností jednosměrné dopravy (návrh na zjednosměrnění ulice Bratří Sousedíků jsme za Spolek Letná žije zasílali již v prosinci 2020 na odbor dopravy MMZ) a omezení rychlosti automobilů pro zvýšení bezpečnosti obyvatel v obytných baťovských čtvrtích (pomocí lepšího dopravního značení, zavedení zpomalovacích pásů, radaru, nárazových policejních hlídek apod.).

## číslo připomínky: 2 (strana 39)

K bodu 1.3.6 TO VSTŘÍCNÉ MĚSTO. Vstřícnost města vůči občanům a obyvatelům

F2.1 Podpora komunitního života.

### **Aktivně spolupracovat s občanskou společností při plánování investičních projektů.**

Při plánování investičních akcí bude město proaktivně konzultovat a zohledňovat připomínky občanských organizací působících v konkrétních lokalitách tak, aby plánované investice reflektovaly potřeby místních obyvatel. A to zejména v případě spolků a jiných organizací, které se zabývají rozvojem konkrétních lokalit města (např. Spolek Letná žije). Město připraví databázi všech relevantních aktérů (občanských organizací zabývajících se rozvojem konkrétní lokalit města) a ještě v přípravné fázi plánování investic (např. před zahájením zpracování projektové dokumentace) bude tyto záměry aktivně diskutovat s relevantními organizacemi a zohledňovat jejich připomínky.

## číslo připomínky: 3 (strana 39)

F2.1 Podpora komunitního života.

## Navrátit objekty občanské vybavenosti do baťovských čtvrtí.

Město bude hledat cestu, jak navrátit do baťovských čtvrtí objekty občanské vybavenosti a bude o tomto záměru aktivně komunikovat se členy občanských organizací, které působí v konkrétních lokalitách. Jedná se například o tyto objekty: státní škola, kulturní kluby, jesle, školky, obchody, služby. Projekty, které mohou být pro stávající stálé obyvatele baťovských čtvrtí problematické, bude komunikovat tak, aby zohlednila především demografický vývoj a složení obyvatelstva v jednotlivých čtvrtích (stěhování mladých rodin a zvýšená potřeba školských zařízení, zázemí pro rodiny s dětmi, ale na druhou stranu i zázemí pro stárnoucí část obyvatelstva) a přání obyvatel dané lokality, zejména pokud v lokalitě tyto spolky aktivně působí. Město bude s relevantními aktéry (občanské organizace zabývající se rozvojem konkrétní lokalit města) proaktivně komunikovat.

Aktivně podporovat spolky jako je Spolek Letná žije – např. výstavba altánu s krytým ohništěm u lesa, u hřiště Pod Rozhlednou, kde by se občané mohli setkávat na různých akcích, až pomínou protiepidemická opatření v souvislosti s COVID-19. Bude uplatněno v rámci projektu Tvoříme Zlín. Pokračovat s projektem Tvoříme Zlín.

### číslo připomínky: 4 (strana 39)

F3.1 Podpora kvality řízení a kvality služeb veřejnosti

#### Odborníci ve službách veřejnosti.

Vytvořit expertní tým složený z architektů a urbanistů, kteří po diskuzi s občany a na základě osobní prohlídky čtvrti se zástupci občanských organizací zabývajících se rozvojem konkrétní lokalit města budou hledat a stanovovat dlouhodobé perspektivní využití potenciálu památkově chráněné čtvrti Letná a dalších baťovských čtvrtí. Využití vzniklé organizace Kancelář architekta města Zlín.

### číslo připomínky: 5 (strana 26)

D2.2 Řešení dešťové kanalizace a zadržování dešťové vody v krajině.

#### Odborníci ve službách veřejnosti ve věci ochrany vody a krajiny

Vytvořit expertní tým, který po diskuzi s občany a na základě osobní prohlídky čtvrti se zástupci občanských organizací zabývajících se rozvojem konkrétní lokalit města budou reflektovat chronické problémy obyvatel dané lokality a nabízet odborná řešení. Jako důkaz těchto problémů dokládáme anketu, která je na fb Spolku Letná žije. Odkaz na anketu zde:

<https://www.facebook.com/groups/letnazlin/announcements>



## číslo připomínky: 6 (strana 8)

### A4.4 Snížení hlukové zátěže

#### Ochrana obyvatel proti hluku

Vybudování protihlukové stěny (v souladu s estetickými parametry památkové zóny) pro domy na Letné sousedící s ul. Tř. T. Bati (občané jsou zatěžováni nadměrnou hlučností z projíždějících těžkých nákladních aut).

## číslo připomínky: 7 (strana 8)

### A4.5 Udržení a podpora trendu „zeleného města“

#### Obnova aleje na ulici Mostní.

V důsledku rekonstrukce ulice Mostní byly odstraněny vzrostlé stromy, které dříve tamějším obyvatelům přinášely přirozenou odhlučňující bariéru, stín a estetický vzhled zeleného města. Zákaz výstavby v místech k tomu nevhodných (navážka, stékání dešťové vody, zahuštění zástavby apod.). Dosavadní plánovaná výstavba sociálních bytů na ul. Bří Sousedíků je v rozporu se strategickým cílem tohoto dokumentu, citují: „zajištění kvalitního veřejného prostoru s dostatkem vegetace na území města. Podpora revitalizace parků, výsadby stromů a dalších prvků zeleně posilujících biodiverzitu a ekologickou stabilitu území. S touto plánovanou výstavbou má dojít k odstranění vzrostlých stromů na této ulici a tím ke zhoršení pohybu podzemní vody a odvodu dešťové vody z vykáceného lesa. S těmito problémy se občané Letné nyní potýkají, viz opět přiložený obrázek z proběhlé ankety na sociální síti Facebook Letná žije! (dále jen FB). Odkaz na anketu opět zde:

<https://www.facebook.com/groups/letnazlin/announcements>



## číslo připomínky: 8 (strana 8)

### A4.6 Rozvoj modrozelené infrastruktury

Řešení třetího bodu „Retence dešťové vody a protierozní opatření na pozemcích v majetku města...“  
Obyvatelé Letné se v souvislosti s dlouhodobým zanedbáváním odvodnění lesa a odkládáním

rekonstrukce vodovodního řádu spolu s vykácením stromů potýkají s problémy – viz vyjádření občanů Letné na fb Letná žije: **Problémy obyvatel Letné s vodou**

J.W. : „1. voda, řešení přirozeného vsakování u lesa, údržba odtokových koryt a kanalizace.

2. Stav vozovek a s ním související parkování. A jejich údržba – město svoje komunikace neudržuje, o chodníky se nestará, ale úpravy jakékoliv zakazuje.

3. Památková zóna – nepoměr a nerovnost před zákonem. NPÚ vyžaduje, nicméně město nijak nepřispívá na dražší variantu opravy způsobenou podmínkami. Díky tomuto přístupu ti, co chtějí mít vše v pořádku pláčou nad úcty a ti, co stavební úřad a NPÚ ignorují, způsobují ničení památkového území.“

L.V.: „Přidala bych se taky s požadavkem na rekonstrukci ulice Buková, když se tu stavěly nové domky cca před 10 lety, byla ze strany města přislíbena rekonstrukce současně s ulicí Bří Sousedíků, ale skutek utek. Bylo nám sděleno, že ulice je ještě dobrá, prý je to jinde horší. S takovým hodnocením se smířovat nechci, to bychom mohli za chvíli říkat, že je to tu lepší než před sto lety. Ale jinak chci podotknout, že celkový nový povrch ulic Buková a Bří Sousedíků byl proveden v roce 1978. Už jsem pamětnice, a to si pamatuji přesně. Nepočítám do toho takové ty malé opravy a flikování.“

M.B.: „Děkuji za iniciativu, rozhodně stojí za to, aby voda stékající z kopce měla jinou trasu, než Strhancem přes sklepy a zahrádky. Spravujeme si na vlastní náklady bydlení, upravujeme okolí a první deštík to spláchně. Pak zase na vlastní náklady odstraňujeme škody. Možná by se město mohlo víc než šopkami a výškou plotů zabývat tímto. Ať už je to suchem nebo novou mýtinou, ulice není potok!“

J.V.: „TS Zlín se minulý rok vyjádřili, že se bude dělat nová kanalizace podél cest, kde původně byla a jelikož přibýlo mnoho aut na parkování, tak se tato kanalizace, neodborná a zfušovaná zavezla hlínou, aby se dalo zaparkovat. Mělo by se začít ulicemi Pod Rozhlednou, Buková, Bří Sousedíků, Na Včelíně a stáhnout na ul. Mostní a napojit na hl. kanalizaci, ale kdy to bude a jestli to vůbec bude, to ví Bůh.“

**číslo připomínky: 9 (strana 8)**

### **A2.3 Posílení kvality zdraví obyvatel formou preventivních aktivit**

#### **Společenský život a hrací prvky pro děti**

Doplnění hracích prvků na dětských hřištích. Za Spolek Letná žije nabízíme pomoc. Můžeme na FB uspořádat mezi obyvateli Letné anketu, které prvky by ocenili. Zpřístupnění společenského sálu na Letné, aby se zde opět vrátil společenský život (pořádání akcí pro děti, dospělé, seniory.

**číslo připomínky: 10 (strana 8)**

### **A3.3 Podpora spolupráce aktérů volnočasových aktivit a spolkové činnosti**

Podpora Spolku Letná žije – jako rovnocenného partnera při plánování realizací na Letné, stejně tak o finanční podporu, aby mohl spolek vykonávat činnost na úrovni kulturních, sportovní a dalších volnočasových aktivit pro místní obyvatele.

Zpřístupnění dopravního hřiště v Malenovicích pro veřejnost i v odpoledních hodinách pracovního týdne a prodloužit otevírací dobu o víkendech po vzoru dopravního hřiště v Otrokovicích.

**číslo připomínky: 11 (strana 21)**

### **C 1.2 výšení pocitu bezpečí občanů města**

Připomínka k bodu: „posílit důvěru veřejnosti v policejní orgány a motivovat občany ke spolupráci vedoucí k udržení nebo obnovení veřejného pořádku a bezpečnosti v duchu zásad „community policing“

Zřídít pozici lokálního policisty dle vzoru např. Polska, kde ve velkých městech mají vyčleněného policistu, tzv. DZIELNICOWY, který se stará o místní část, sídliště apod., má přehled o tom, co se v jeho rajónu děje, minimalizuje nezákonnou činnost, udržuje kontakt s obyvateli a v neposlední řadě posiluje důvěru obyvatel v policejní orgán. Mohl by např. i hlídat dodržování překračování rychlosti motoristů na Letné.

Častější návštěvy policejních hlídek (ať už pěších nebo motorizovaných) v historických čtvrtí (Letná, Podvesná, Zálešná, Lesní čtvrť), které mají zde i díky památkové ochraně otevřeně neoplocené zahrady a drobná trestná činnost je zde poměrně častá, což často dokumentují fotografie a videozáznamy ze soukromých bezpečnostních kamer. Pachatelé tak často činí i za denního světla zcela bez obavy, že by je snad mohla vyrušit policie.

**číslo připomínky: 12 (strana 25)**

### **D1.3 Zlepšení dopravního napojení na základě výstupů a doporučení strategického dokumentu SUMP – bod křižovatka ul. Mostní – ul. Březnická**

Urychlené vyřešení rekonstrukce křižovatky ul. Mostní s ul. Březnickou (u Velkého kina). Současný stav komunikace i řešení hlavního příjezdu do čtvrti z centra města je zcela nevyhovující a nesnese dalšího odkladu.

**číslo připomínky: 13 (strana 25)**

### **D1.5 Posílení podílu VHD na přepravě osobě**

Vybavení trolejbusových spojů (ideálně celé sítě DSZO) na trase 4 a 5 automaticky na jízdenky, na Letné není umístěn ani jeden automat na jízdenky.

**číslo připomínky: 14 (strana 25)**

### **D1.7 Rozvoj infrastruktury pro pěší na základě výstupů a doporučení strategického dokumentu SUMP**

Opravení chodníků (a nezužování jejich dosavadní šířky, jak se tomu stalo u spojovacího chodníku mezi ul. Buková a Pod Rozhlednou). Místní obyvatelé si stěžují na rychlou jízdu motoristů a jejich upřednostňování před chodci a cyklisty, požadujeme odbornou diskusi, jak tento problém vyřešit.

Náprava nebezpečného úseku před brankou MŠ Na Vyhlídce. Tato MŠ několikrát požadovala tento problém vyřešit. Místo je málo přehledné, umístěné v křižovatce, motoristé tudy jezdí velmi rychle, hrozí riziko vstupu malých dětí do komunikace, která není od MŠ oddělena ani chodníkem ani zábradlím.

**číslo připomínky: 15 (strana 26)**

### **D2.2 Řešení dešťové kanalizace a zadržování dešťové vody a v krajině (implementace modrozelené infrastruktury)**

Zastavit kácení stromů na ul. Bří Sousedíků, neustupovat autům a asfaltu na úkor zeleně. Obnovit alej na ul. Mostní. Vybudování odvodňovací kanalizace a rezervoárů, kam by se jímala dešťová voda z lesů a Letné obecně, další využití této vody pro potřeby zalévání TS Zlín.

Pomoci obyvatelům Letné s jímáním dešťové vody z jejich střech a její využití a zadržení u jejich domu, **namísto** zpoplatnění odvádění dešťových vod, jak je uvedeno ve strategickém dokumentu. Město by mělo usnadnit a zrychlit proces podávání žádostí obyvatel domů v památkově chráněných čtvrtích Zlína na vybudování podzemních nádrží na jímání dešťové vody na zahradách (pozemcích města).

**číslo připomínky: 16 (strana 26)**

## **D2.6 Vytvoření komplexní energetické koncepce města**

Ve spolupráci s památkovou péčí definovat podmínky pro instalace fotovoltaických elektráren a fototerminických panelů na domy v památkově chráněných čtvrtích. Finanční a projektová pomoc obyvatelům Letné s výstavbou fotovoltaických elektráren na střechách domů.

**číslo připomínky: 17 (strana 34)**

## **E1.2 Péče o památkově hodnotné soubory a objekty**

Vytvoření „městské firmy/organizace“, která by hromadně nakupovala stavební materiál potřebný k rekonstrukci baťovského bydlení dle požadavků památkové péče za velkoobchodní ceny. Pokud jsou nastavená pravidla památkové péče, která mají obyvatelé dodržovat, radnice by měla občanům pomoci nakupovat tento materiál za přívětivé ceny, pomáhat jim s plánovanou rekonstrukcí, jinak zde bude nadále trend obcházení pravidel a pokutování občanů. Všichni chceme bydlet v udržovaném zeleném městě a pěkně upravených baťovských domcích, ale chybí zde vyvážený dialog a spravedlivé rozložení odpovědnosti. Město by si tak zajistilo, že by obyvatelé historických čtvrtí rekonstruovali s použitím schválených prvků (dveře, okna, keramické pásky, dlažba atd.) a zároveň by to pro obyvatele bylo výhodnější než individuální nákup a rekonstrukce.

**číslo připomínky: 18 (strana 9)**

## **A1.2 Využití potenciálu mladé generace pro další rozvoj města**

Připomínka vztahující se k bodu „nastavení komunikační platformy mezi městem a univerzitou za účelem společně řešených projektů zaměřených na zvyšování kvality...“ Možnost zapojení odborníků v ateliérech designu a studentů UTB k vytvoření strategie Identity města – viz bod 5. Opatření priority F5. Komplexní městský marketing.

**číslo připomínky: 19 (strana 10)**

## **A2.1 Zajištění potřebných sociálních služeb v návaznosti na proces komunitního plánování sociálních služeb**

Vytvoření podmínek pro dostatečné kapacity pobytových sociálních služeb. Podle našich zkušeností radnice zcela zapomíná na péči o seniory, kteří bydlí v baťovských čtvrtích i jinde ve městě Zlín.

**číslo připomínky: 20 (strana 10)**

## **A2.2 Spolupráce města a neziskových organizací na zlepšování sociální situace znevýhodněných skupin obyvatel**

V rámci sdílení dobré praxe a podpory inovací v sociálních službách navrhujeme vybudování kavárny typu Slunečnice II. Vznikla by tak kavárna, která na Letné chybí a místo k setkávání obyvatel napříč generacemi a k integraci místních se znevýhodněnými obyvateli, podpora komunitního života místních obyvatel.